



ANO 2026

**ATA DA 1ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO PERMANENTE DE
REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA**

No dia 03 de fevereiro de 2026, às 08h45min, constatado o quórum regimental, o Presidente, Vereador Sargento Joelson, declarou aberta a reunião em modalidade presencial. Registrou-se a presença dos seguintes membros: Vereador Sargento Joelson (Presidente), Vereador Cezinha Nascimento (Vice-Presidente) e Vereador Marcrean Santos (Membro). Na oportunidade, destacou-se a presença da Sra. Tatiele Leal, Coordenadora de Regularização Fundiária do Município de Cuiabá. Inicialmente, procedeu-se à leitura e aprovação unânime da ata da Reunião Extraordinária nº 01/2026. A reunião teve como tema central o estágio atual dos processos de regularização fundiária e o cronograma de entrega de títulos definitivos aos cidadãos. A Sra. Tatiele Leal informou que a Secretaria passou por um reforço em sua equipe técnica, contando agora com engenheiros, arquitetos e topógrafos em quadro completo. Segundo a Coordenadora, os esforços atuais concentram-se na modalidade Reurb Titulatória, bem como no monitoramento das empresas credenciadas, a fim de conferir maior celeridade aos levantamentos. Na sequência, os membros da Comissão manifestaram preocupação e cobraram soluções para o represamento de títulos em bairros consolidados de Cuiabá. Os principais pontos discutidos foram: **Morosidade cartorária:** Os vereadores expressaram insatisfação com os prazos praticados pelos cartórios, relatando retenções de documentos que ultrapassam seis meses. Diante disso, sugeriu-se articulação institucional com o Tribunal de Justiça para assegurar o estrito cumprimento dos prazos legais. **Cronograma de entregas:** A Coordenadora apresentou a estimativa de entrega de aproximadamente 1.500 títulos para meados de março de 2026, contemplando os seguintes bairros: Alvorada, Nova Esperança 2, Distrito da Guia, Vale do Carumbé, Dr. Fábio 2, Planalto e Altos da Serra 2. **Ações itinerantes:** Foi anunciada a realização de mutirões para coleta de documentação remanescente, com início programado pelo bairro Dr. Fábio 2. Nada mais havendo a tratar, o Presidente declarou encerrada a reunião. Para constar, lavrou-se a presente Ata que, após lida e achada conforme, será assinada pelo Presidente da Comissão e demais membros, nos termos regimentais.

Vereador Sargento Joelson

Presidente da Comissão Permanente de Habitação e Regularização Fundiária.